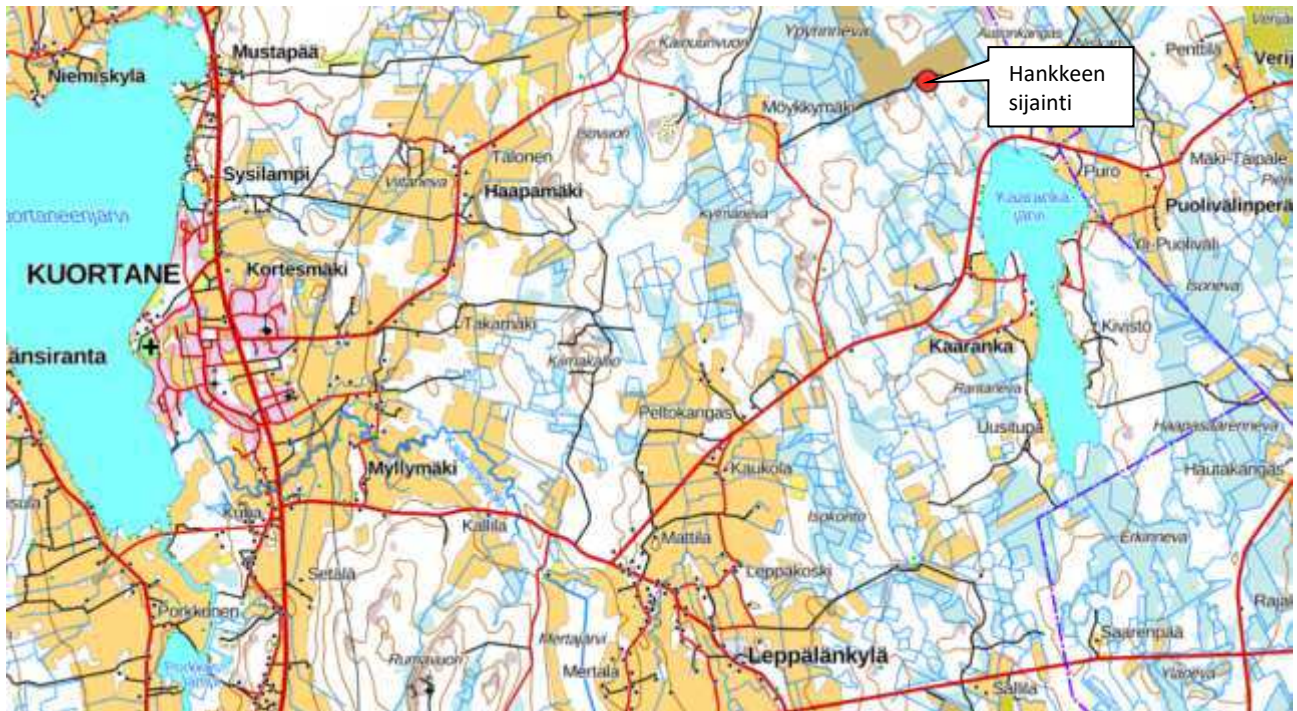


MUKULANKALLION KALLIOAINEKSEN OTTOSUUNNITELMA



Kunta: Kuortane
Kylä: Kuortane
Tila: Tervahauta 300-401-14-149
Hakija: Suomenselän Bioenergia Oy
Osoite: Lahdenkankaantie 87
63130 MÄYRY
Puhelin: 0400-132 723
E-mail: kkho@luukku.com

Seinäjoella 5. päivänä kesäkuuta 2024



Huhtalantie 2 60220 SEINÄJOKI
Puh. 06-4163 1111, fax 06-4163 448

SISÄLLYSLUETTELO

- Sijaintikartat 1:16 000 etusivulla ja kohdassa 2.
- Suunnitelmaselostus
- Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma
- Nykytilannekartta 1:1000
- Lopputilannekartta 1:1000
- Leikkaukset
- Kiinteistörekisteriote
- Rajanaapureiden yhteystiedot erillisessä liitteessä.

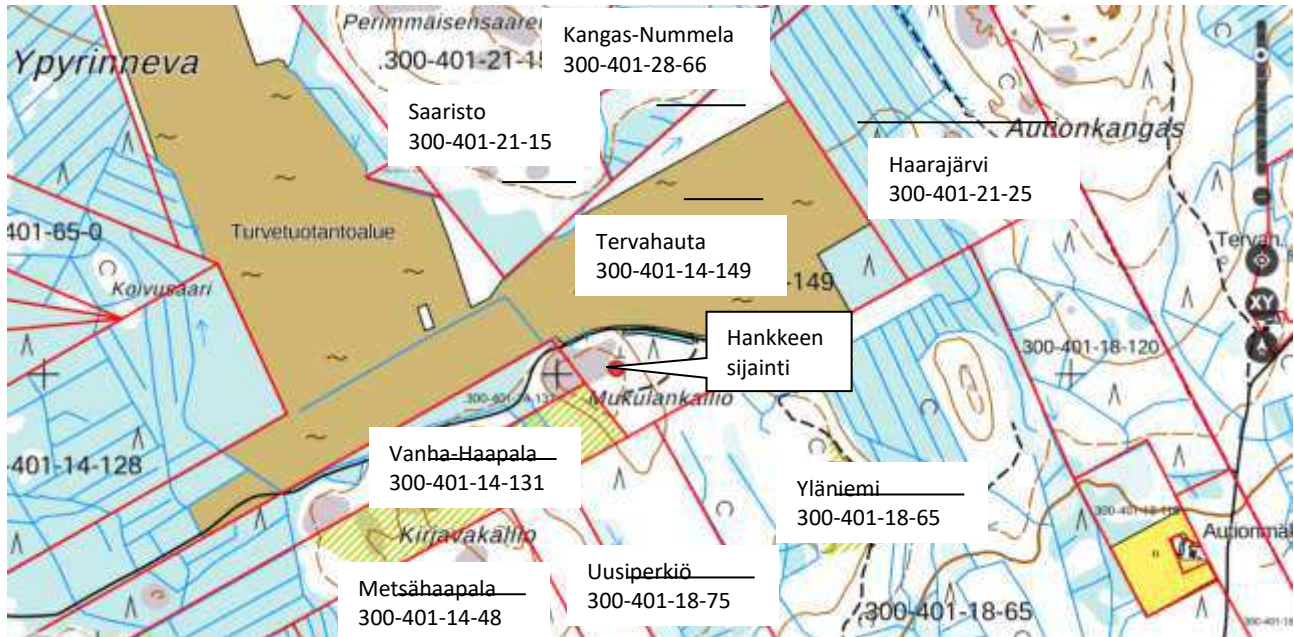
KALLIOAINEKSEN OTTOSUUNNITELMA

1. MAANOMISTUS

Ottoalue kuuluu tilaan Tervahauta 300-401-14-149, jonka omistaa Suomenselän Bioenergia Oy (Jouni Takala).

2. YLEISKUVAUS

Suunniteltu ottoalue sijaitsee Kuortaneen kunnan Kuortaneen kylässä Ypyrissä. Tieyhteys alueelle kulkee Kaarangantien, Möykkymäentien ja paikallisen turvetuotantoalueelle rakennetun työmaatien kautta.



Suunnitellun alueen ala on **4.03 ha**, josta varsinaisen ottoalueen koko on **2.24 ha** ja varastoalueen koko **0.80 ha**.

Suunnittelualueen keskikohdan koordinaatit **N=_6972000** ja **E=_330100** (ETRS TM-35). Alueelta on otettu aikaisemmin kiviainesta vain vähäisessä määrin omaan käyttöön.

Suunnitellun ottoalueen pohjoispuolella välittömässä tuntumassa sijaitsee Ypyrin turvetuotanto-alue (Suomenselän Bioenergia Oy / Jouni Takala).

Kallioaineksen otosta ei aiheudu haittoja lähialueille, lähin asutus "Autiomäki" sijaitsee Kaarankajärvi sijaitsee ottoalueelta 1,0 km kaakkoon.

Suunnitellun ottoalueella ei ole merkintään Etelä-Pohjanmaan maakuntakaavassa, karttaote alla:



Suunnitellun alueen lähellä ei sijaitse suojelukohteita, lähin terva sijaitsee ottoalueesta 600 m etelään. Yleiskarttaote alla:



3. RAJANAAPURIT

Suunniteltu ottoalue rajoittuu seuraaviin tiloihin :

- Pohjoisessa: Saaristo 300-401-21-1
- Lännessä: Vanha-Haapala 300-401-14-4 ja Metsähaapala 300-401-14-48
- Etelässä: Yläniemi 300-401-18-65 ja Uusiperkiö 300-401-18-75
- Idässä: Haarajärvi 300-401-21-25

Tilojen sijainti merkitty yleiskartalle ” kohta 2.” sekä suunnitelmakartoissa.

Lisäksi rajanaapureiden yhteystiedot esitetty erillisessä liitteessä.

4. NYKYTILANNE KASVILLISUUDEN OSALTA

Ottoalueen on puusto pääosin mäntyvoittoista sekametsää.

5. POHJAVESIOLOSUHTEET JA NIIDEN SUOJELU

Ottamisalue ei sijaitse pohjavesialueella. Pohjavesihavaintoa ei ole.

Lähin pohjavesialueet sijaitsevat > 6 km itään ja länteen. Sijaintikartta alla:



6. SUORITETUT MAASTOMITTAUKSET

Kallioaineksen ottamisalue on kartoitettu Trimble GNSS-paikantimen avulla. Saatava kallioaineksen määrä on laskettu Terra Modeler Field maastomalli- / massalaskentaohjelmalla.

Lisäksi apuna on käytetty Maanmittaushallituksen laserkeilausaineistoa.

Korkeustasona on käytetty valtakunnallista **N2000** –korkeusjärjestelmää.
Koordinaattijärjestelmänä on käytetty **ETRS-TM35**.

7. SUUNNITELTU OTTOMÄÄRÄ JA AIKATAULU

Kallioaineksen ottaminen on tarkoitus suorittaa 10 vuoden aikana eli vuosina 2024-2034.
Kallioaineksen ottoalue merkitty liitteenä olevaan lopputilannekarttaan.
Suunnitellulta ottoalueelta on laskettu saatavan kivi- ja kallioainesta noin 140 000 m³ ktr, eli vuotuisen keskimääräinen ottomäärä kysynnästä riippuen on noin 14000 m³ ktr keskimääräisen ottosyvyyden ollessa noin 6-13 m.
Kallioulouhoksen suunniteltu pohjataso on **+142.00 (N 2000)**.

8. KALLIOAINEKSEN OTTAMINEN

Kallioaineksen ottoalue merkitään maastoon ennen ottotoiminnan alkua.
Ennen ottotoiminnan aikana alueen ympärille rakennetaan maavalli pintamaista, joka toimii suoja-aitana.
Toiminnan päätyttyä maavallia (pintamaita) käytetään maisemoinnissa:

- Kallio luiskataan 8:1

Ottotoiminnan päätyttyä ottoalue aidataan seinämäkorkeuden ollessa > 2m.

9. TOIMINTA OTTOALUEELLA JA POHJAVEDEN SUOJELU

Poltto- ja voiteluaineiden sekä ympäristölle vaarallisten aineiden säiliöissä tulee olla niiden tilavuutta vastaavat, katetut suoja-altaat sekä ylitäytön estimet ja lukot. Polttoainesäiliöiden suojarakenteiden tulee olla sellaiset, ettei koneiden ja autojen tankkauksen yhteydessä öljyä pääse maaperään ja edelleen pohjaveteen.
Työkoneiden osalta on valvottava, ettei niistä pääse vuotamaan maahan poltto- ja voiteluaineita eikä hydrauliikkaneiteitä. Mikäli ottamistoiminnan aikana on tarvetta pölynsidontaan, se on suoritettava puhdasta vettä käyttäen.
Ottotoiminnan aikana on huolehdittava alueen siisteydestä ja jätehuollosta. Jätteitä ei saa säilyttää siten että siitä aiheutuu naapurikiinteistöille likaantumisvaaraa. Jätteet on varastoitava siten että mahdolliset vuodot astioista eivät aiheuta valumia maaperään. Talousjäte ja jäteöljy on toimitettava asianomaisille keräyspaikoille viranomaisten vaatimusten mukaisesti. Alueella ei saa polttaa eikä sinne saa haudata jätteitä.
Ottoalueen vähäiset valumavedet pumpataan ottoalueen ja työmaatien väliseen altaaseen josta vedet kulkeutuvat edelleen metsäojitusverkostoon.

10. ALUEEN SIISTIMINEN OTTOTOIMINNAN AIKANA JA SEN JÄLKEEN

Ottoalueen siisteydestä huolehditaan toiminnan ajan ja lopullinen ympäristön siistiminen tehdään heti ottamistoiminnan päätyttyä. Luontoon kuulumattomat rakenteet, romut ja jätteet viedään asiaan kuuluviin keräilypaikkoihin.
Ylijäämä kiviainekset käytetään soveltuvin osin alueen jälkihoitoon.

Viimeistelytyö saatetaan loppuun ottamistoiminnan päätyttyä. Pohjavedelle haitallisia aineita ei saa käyttää viimeistelyssä vaan ne on vietävä kunnan osoittamaan paikkaan.

Kallioaineksen ottotoiminnan päätyttyä ottoalue otetaan metsätalouskäyttöön.

11. VAIKUTUKSET YMPÄRISTÖN LUONNONARVOIHIN

Huolellisesti ja oikein toteutettu viimeistely mahdollistavat, että ottoalue soveltuu ja yhdistyy kokonaisuudessaan ympäröivään metsämaisemaan. Poltto- ja voiteluaineiden sekä ympäristölle vaarallisten aineiden säiliöissä tulee olla niiden tilavuutta vastaavat, katetut suoja-altaat sekä ylitäytön estimet ja lukot. Polttoainesäiliöiden suojarakenteiden tulee olla sellaiset, ettei koneiden

ja autojen tankkauksen yhteydessä öljyä pääse maaperään ja edelleen pohjaveteen. Työkoneiden osalta on valvottava, ettei niistä pääse vuotamaan maahan poltto- ja voiteluaineita eikä hydraulikkaneiteitä. Mikäli ottamistoiminnan aikana on tarvetta pölynsidontaan, se on suoritettava puhdasta vettä käyttäen. Ottotoiminnan aikana on huolehdittava alueen siisteydestä ja jätehuollosta. Jätteitä ei saa säilyttää siten että siitä aiheutuu naapurikiinteistöille likaantumisvaaraa. Jätteet on varastoitava siten että mahdolliset vuodot astioista eivät aiheuta valumia maaperään. Talousjäte ja jäteöljy on toimitettava asianomaisille keräyspaikoille viranomaisten vaatimusten mukaisesti. Alueella ei saa polttaa eikä sinne saa haudata jätteitä.

Kallioaineksen ottoalueen kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma

Hakija: Jouni Takala
Tila: Tervahauta 300-401-14-149
Päiväys: 25.5.2024

Laatija: Juha Laakso

Laji	Arvioitu määrä (m3)	Käyttö A = energiana B = maisemoinnissa C = ympäristönhoidossa D = muu hyödyntämistapa, mikä? E = muu käsittely, mikä?	Arvio ympäristövaikutuksista
Pintamaat	2000	B, välivarastoidaan alueella	ei ympäristövaikutuk- sia
Kannot ja muu puuaines	200	A, välivarastoidaan alueella, biopolttoaine	hyvin vähäiset ympäristövaikutuk- set
Ylijäämäkiviaines	100	B, välivarastoidaan alueella,	ei ympäristövaikutuk- sia

Turvetuotantoalueen
alin pinta: 144.45

Tervahauta
300-401-14-149

KP(N2000)=147.12
Kivi

Tien pinta: 147.40

Allas

Toiminta-alueen raja
Poistetut pintamaat
ja kaivannaisjätteet

Ottoalueen raja

Varastoalueen raja

Kulku
ottoalueelle

Varastointialue
0.80 ha

Suunniteltu ottoalue
2.24 ha

Murskaus

Varastoalueen raja

Varastoalueen raja

Eiäisyys raja
15 m

Vanha-Haapala
300-401-14-131

Toiminta-alueen raja
Poistetut pintamaat
ja kaivannaisjätteet

Ottoalueen raja

Eiäisyys raja
15 m

Metsähaapala
300-401-14-48

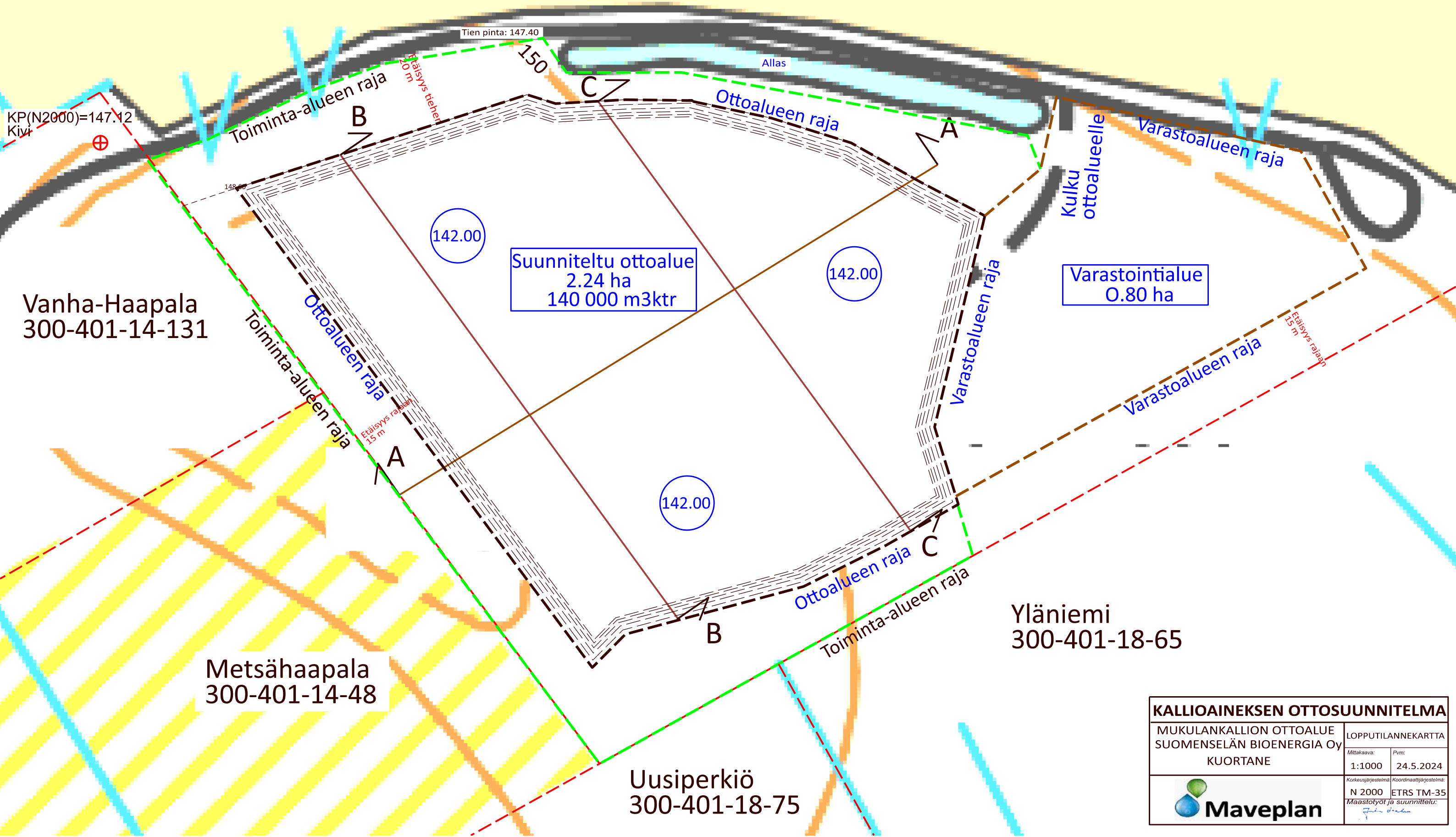
Yläniemi
300-401-18-65

Uusiperkiö
300-401-18-75

KALLIOAINEKSEN OTTOSUUNNITELMA			
MUKULANKALLION OTTOALUE SUOMENSELÄN BIOENERGIA Oy KUORTANE		NYKYTILANNEKARTTA	
		Mittakaava:	Pvm:
		1:1000	24.5.2024
		Korkeusjärjestelmä:	Koordinaattijärjestelmä:
		N 2000	ETRS TM-35
		Maastotyöt ja suunnittelu: 	

Turvetuotantoalueen
alin pinta: 144.45

Tervahauta
300-401-14-149

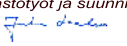


Vanha-Haapala
300-401-14-131

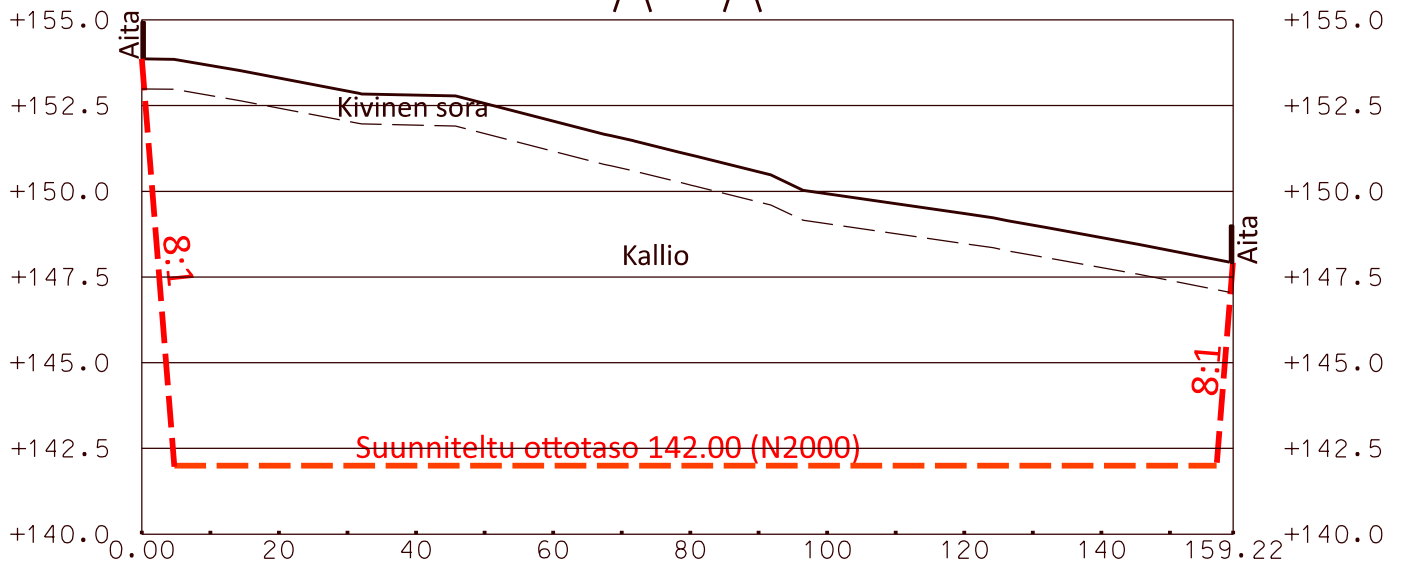
Metsähaapala
300-401-14-48

Uusiperkiö
300-401-18-75

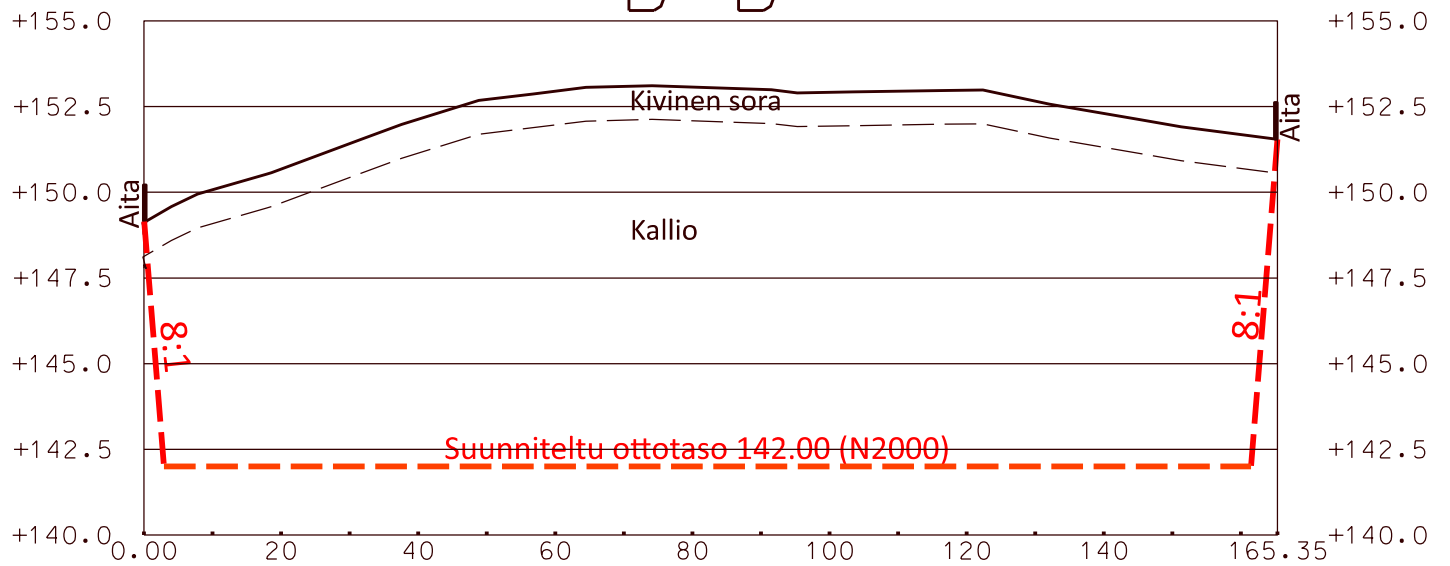
Yläniemi
300-401-18-65

KALLIOAINEKSEN OTTOSUUNNITELMA			
MUKULANKALLION OTTOALUE		LOPPUTILANNEKARTTA	
SUOMENSELÄN BIOENERGIA Oy		Mittakaava:	Pvm:
KUORTANE		1:1000	24.5.2024
		Korkeusjärjestelmä:	Koordinaattijärjestelmä:
		N 2000	ETRS TM-35
Maastotyöt ja suunnittelu:			

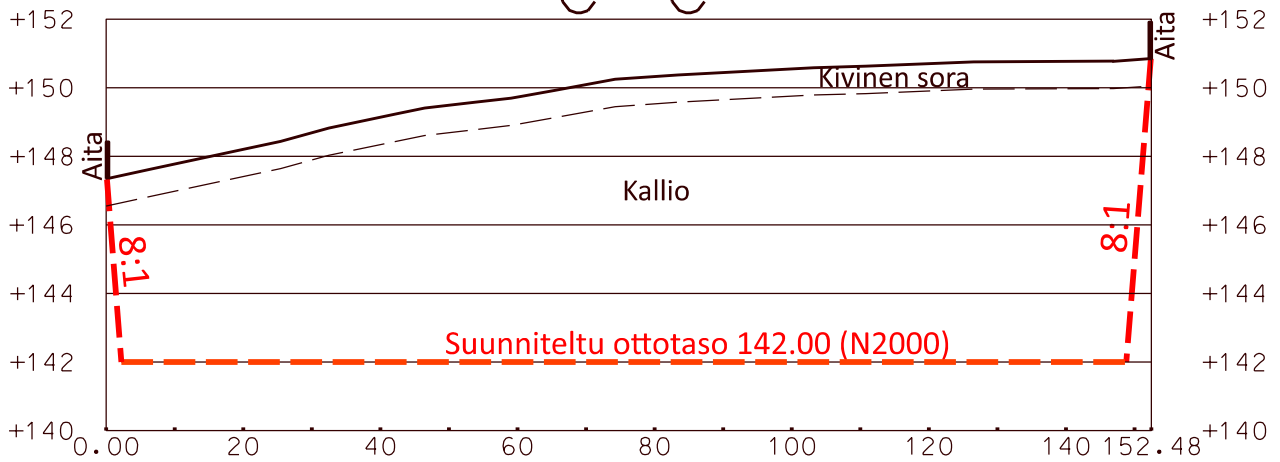
A - A



B - B



C - C



KALLIOAINEEN OTTOSUUNNITELMA			
MUKULANKALLION OTTOALUE		LEIKKAUKSET	
JOUNI TAKALA		Mittakaava:	Pvm:
KUORTANE		1:100 / 1:500	24.5.2024
		Korkeusjärjestelmä:	Koordinaattijärjestelmä:
		N 2000	ETRS TM-35
Maastotyöt ja suunnittelu:			

Perustiedot

Kiinteistötunnus:	300-401-14-149	Rekisteröintipvm:	22.2.2007
Nimi:	Tervahauta	Kokonaispinta-ala:	107,45 ha
Rekisteriyksikkölaji:	Tila	Maapinta-ala:	107,45 ha
Kunta:	Kuortane (300)	Palstojen lukumäärä:	1
Arkistoviite:	MMLm/11863/33/2005		

Muodostumistiedot

Kiinteistötoimitus tai viranomaispäättös: Lohkominen Rekisteröintipvm: 22.2.2007			
Rekisteriyksiköt ja määräalat, joista tämä rekisteriyksikkö on muodostunut:			
Rekisteriyksiköstä:		Maapinta-ala (ha)	
300-401-14-132 TERVAHAUTA		22,3200	
Määräala:	Rekisteriyksiköstä:		
300-401-14-127-M601	300-401-14-127 UUSI-HAAPALA	28,3180	
300-401-14-127-M602	300-401-14-127 UUSI-HAAPALA	4,0340	
300-401-14-128-M601	300-401-14-128 ALA-YPYRI	14,5200	
300-401-21-15-M601	300-401-21-15 SAARISTO	29,6310	
300-401-24-135-M601	300-401-24-135 MUSTAPÄÄ	8,6260	
Muodostumishetken pinta-ala yhteensä (ha):		107,4490	
<u>300-401-14-149</u> on kiinteistön 300-401-14-132 kantakiinteistö			

Erottamattomat määräalat ja erillisinä luovutetut yhteisalueosuudet
Kaavat ja rakennuskiellot
Rasitteet, käyttöoikeudet ja käyttörajoitukset

1)	Tieoikeus (Y2004-21755) / Leveys: 6 m	Rekisteröintipvm: 22.2.2007
	Arkistoviite: MMLm/11863/33/2005	
	Oikeutetut: <u>300-401-14-149 Tervahauta</u>	
	Rasitetut: 300-401-14-127 UUSI-HAAPALA	
2)	Tieoikeus (000-2007-K585) / Leveys: 6 m	Rekisteröintipvm: 22.2.2007
	Arkistoviite: MMLm/11863/33/2005	
	Oikeutetut: 300-401-14-128 ALA-YPYRI	
	Rasitetut: <u>300-401-14-149 Tervahauta</u>	
3)	Tieoikeus (000-2007-K595) / Leveys: 20 m	Rekisteröintipvm: 22.2.2007
	Arkistoviite: MMLm/11863/33/2005	
	Oikeutetut: <u>300-401-14-149 Tervahauta</u>	
	Rasitetut: 300-401-21-15 SAARISTO	
4)	Tieoikeus (000-2008-K27914) Möykkymäen metsäautotie	Rekisteröintipvm: 6.8.2008 Voimaantulopvm: 11.4.1972
	Arkistoviite: 3:20+K	

Oikeutetut: Yksityistien tiekunnan osakkaat
Rasitettu: 300-401-14-149 Tervahauta

Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin

- 1) Yhteinen vesialue 300-876-1-0 Yht. vesialueet (10-876-4-0, 300-876-1-0)

Rekisteröintipvm: 3.11.1988

Osuuden suuruus: 0,017286 / 20,520000

Kiinteistötoimitukset ja viranomaispäätökset

Muita tietoja

Tulostettu kiinteistötietojärjestelmästä 24.5.2024.

Kiinteistörekisterin tiedoissa voi olla puutteita ja epätarkkuuksia.
Rekisteritiedoista katso tarkemmin www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot.