



RAKENNUSTARKASTAJA ON TEHNYT 22.5.2025 SEURAAVAT PÄÄTÖKSET

Lupatunnus §	Kiinteistö Lupatyyppi Toimenpide
300-2025-12 12 Myönnetty	300-401-13-55 (RANTAVAINIO) Rakentamislupa Saunanmökin rakentaminen Saunanmökin teko asuinrakennuksen pihapiiriin
300-2025-14 14 Myönnetty	Kuortaneen seurakunta 300-401-29-61 (UUSIHAUTAUSMAA) Rakentamislupa Talousrakennuksen rakentaminen Haudausmaan työntekijöiden toimisto- ja henkilöstötilat, hautausmaan yleisöväessat, talli/varasto-/huoltotilat pienkoneille saman katon alla. Puiden kaataminen: Tarvittavat puut poistetaan rakennuspaikalta ja lähettyviltä
300-2025-15 15 Myönnetty	300-402-13-231 (OKSANEN) Rakentamislupa Varastohallin rakentaminen Rakennuksen purkaminen Rakennetaan uusi varastorakennus purettavan vanhan varaston tilalle.
Yhteensä	3 päätöstä

Kuortane

22.5.2025

Tämä kuulutus on ollut ilmoitustaululla 23.5.2025 – 3.7.2025

Ilmoitustaulun hoitaja _____



KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	300-401-0013-0055
Tilan nimi ja rekisterinumero	RANTAVAINIO 13:55
Kiinteistön pinta-ala	13 800 m ²
Osoite	Nurminiementie 1, 63150 RUONA
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Ei kaavaa

TOIMENPIDE

Saunanmökin rakentaminen Saunanmökin teko asuinrakennuksen pihapiiriin

Työt aloitettava	26.6.2028 mennessä
Työt oltava valmiit	26.6.2030 mennessä
Luvan valmistelija	Karonen Katja

LUVAN RAKENNUS

Rakennustunnus	1042246682
Rakentamistoimenpide	uusi rakennus
Rakennusluokitus	Osavuotiseen käyttöön soveltuvat vapaa-ajan asuinrakennukset
Kerrosala	59 m ²
Kokonaisala	90 m ²
Tilavuus	198 m ³
Kerrosten lkm	2
Rakenteellinen paloturvallisuus	paloluokka P3 paloa hidastava

HAKEMUKSEN LIITTEET

- Hakemus (14.5.2025)
- Asemapiirros (22.4.2025)
- Julkisivupiirustus (22.4.2025)
- Pohjapiirustus (22.4.2025)
- Leikkauspiirustus (22.4.2025)
- Naapurin kuuleminen (5.5.2025)
- Muu liite (22.4.2025)

KUULEMINEN

Hankkeesta on ilmoitettu naapureille RakL 63 § / MRL 133 § mukaisesti. (5.5.2025)

PÄÄTÖS

Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää rakentamisluvan sekä vahvistaa esitetyt piirustukset noudatettaviksi seuraavin ehdoin:

**KUORTANE**

Rakennustarkastaja

Lupatunnus 300-2025-12

PÄÄTÖS

Rakentamislupa

Päätöspäivä 22.5.2025 § 12

LUPAMÄÄRÄYKSET

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:
- Työnjohtaja

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Aloitusilmoitus
- Loppukatselmus

LAINVOIMAISUUSOHJE

Tämä lupapäätös tulee lainvoimaiseksi viimeisen oikaisuvaatimuksen tekopäivän jälkeen, mikäli lupapäätöksestä ei ole määräaikaan mennessä jätetty oikaisuvaatimuksia.

**KUORTANE**

Rakennustarkastaja

Lupatunnus 300-2025-14

PÄÄTÖS

Rakentamislupa

Päätöspäivä 22.5.2025 § 14

KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	300-401-0029-0061
Tilan nimi ja rekisterinumero	UUSIHAUTAUSMAA 29:61
Kiinteistön pinta-ala	8 503 m ²
Osoite	Kirkkotie 19, 63100 KUORTANE
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Asemakaava

TOIMENPIDE**Talousrakennuksen rakentaminen**

Hautausmaan työntekijöiden toimisto- ja henkilöstötilat, hautausmaan yleisövässat, talli/varasto-/huoltotilat pienkoneille saman katon alla.

Puiden kaataminen: Tarvittavat puut poistetaan rakennuspaikalta ja lähettyviltä

Työt aloitettava	3.7.2028 mennessä
Työt oltava valmiit	3.7.2030 mennessä
Luvan valmistelija	Karonen Katja

LUVAN RAKENNUS

Rakennustunnus	1042247047
Rakentamistoimenpide	uusi rakennus
Rakennusluokitus	Muut uskonnollisten yhteisöjen rakennukset
Kerrosala	127 m ²
Rakennusoikeudellinen kerrosala	127 m ²
Rakennusoikeudellinen tilavuus	453 m ³
Kokonaisala	127 m ²
Tilavuus	453 m ³
Kerrosten lkm	1
Rakenteellinen paloturvallisuus	paloluokka P3 paloa hidastava

HAKEMUKSEN LIITTEET

- Todistus hallintaoikeudesta (20.2.2025)
- Hakemus (15.5.2025)
- Ote asema- tai ranta- asemakaavasta (12.3.2025)
- Asemapiirros (19.2.2025)
- Julkisivupiirustus (19.2.2025)
- Pohjapiirustus (19.2.2025)
- Leikkauspiirustus (19.2.2025)

LAUSUNNOT

Seinäjoen Museot : 10.4.2025 Puoltaa ehdoilla

**KUORTANE**

Rakennustarkastaja

Lupatunnus 300-2025-14

PÄÄTÖS

Rakentamislupa

Päätöspäivä 22.5.2025 § 14

KUULEMINEN

Hankkeesta on ilmoitettu naapureille RakL 63 § / MRL 133 § mukaisesti.

PÄÄTÖS

Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää rakentamisluvan sekä vahvistaa esitetyt piirustukset noudatettaviksi seuraavin ehdoin:

LUPAMÄÄRÄYKSET

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:
- Työnjohtaja

Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle esitettävä seuraavat selvitykset ja suunnitelmat:

- Rakennepiirustukset
- Rakennuksen käyttö- ja huolto-ohje
- Lujuuslaskelmat

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Aloitusilmoitus
- Runkokatselmus
- Loppukatselmus

LAINVOIMAISUUSOHJE

Tämä lupapäätös tulee lainvoimaiseksi viimeisen oikaisuvaatimuksen tekopäivän jälkeen, mikäli lupapäätöksestä ei ole määräaikaan mennessä jätetty oikaisuvaatimuksia.

**KUORTANE**

Rakennustarkastaja

Lupatunnus 300-2025-15

PÄÄTÖS

Rakentamislupa

Päätöspäivä 22.5.2025 § 15

KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	300-402-0013-0231
Tilan nimi ja rekisterinumero	OKSANEN 13:231
Kiinteistön pinta-ala	20 470 m ²
Osoite	Lehtimäentie 29, 63130 MÄYRY
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Oikeusvaikutteinen yleiskaava

TOIMENPIDE**Varastohallin rakentaminen****Rakennuksen purkaminen****Rakennetaan uusi varastorakennus purettavan vanhan varaston tilalle.**

Työt aloitettava	3.7.2028 mennessä
Työt oltava valmiit	3.7.2030 mennessä
Luvan valmistelija	Karonen Katja

LUVAN RAKENNUS

Rakennustunnus	104224719P
Rakentamistoimenpide	uusi rakennus
Rakennusluokitus	Lämmittämättömät varastot
Kerrosala	185 m ²
Rakennusoikeudellinen kerrosala	185 m ²
Kokonaisala	185 m ²
Tilavuus	1 170 m ³
Kerrosten lkm	1
Rakenteellinen paloturvallisuus	paloluokka P3 paloa hidastava

Rakennustunnus	1041539306
Rakentamistoimenpide	purkaminen
Rakennusluokitus	Talousrakennukset
Kerrosala	93 m ²
Kokonaisala	93 m ²
Tilavuus	270 m ³
Kerrosten lkm	1
Rakenteellinen paloturvallisuus	paloluokka P3 paloa hidastava

HAKEMUKSEN LIITTEET

- Todistus hallinto-oikeudesta (25.4.2025)
- Hakemus (20.5.2025)
- Asemapiirros (25.4.2025)
- Julkisivupiirustus (24.4.2025)
- Pohjapiirustus (24.4.2025)
- Leikkauspiirustus (24.4.2025)



KUORTANE

Rakennustarkastaja

Lupatunnus 300-2025-15

PÄÄTÖS

Rakentamislupa

Päätöspäivä 22.5.2025 § 15

-
- Naapurin kuuleminen (30.4.2025)
 - Valokuva (25.4.2025)
 - Muu selvitys (30.4.2025)

KUULEMINEN

Hankkeesta on ilmoitettu naapureille RakL 63 § / MRL 133 § mukaisesti. (30.4.2025)

PÄÄTÖS

Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää rakentamisluvan sekä vahvistaa esitetyt piirustukset noudatettaviksi seuraavin ehdoin:

LUPAMÄÄRÄYKSET

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:

- Työnjohtaja

Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle esitettävä seuraavat selvitykset ja suunnitelmat:

- Rakennepiirustukset
- Rakennuksen käyttö- ja huolto-ohje
- Lujuuslaskelmat

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Aloitusilmoitus
- Rakennekatselmus
- Loppukatselmus

LAINVOIMAISUUSOHJE

Tämä lupapäätös tulee lainvoimaiseksi viimeisen oikaisuvaatimuksen tekopäivän jälkeen, mikäli lupapäätöksestä ei ole määräaikaan mennessä jätetty oikaisuvaatimuksia.