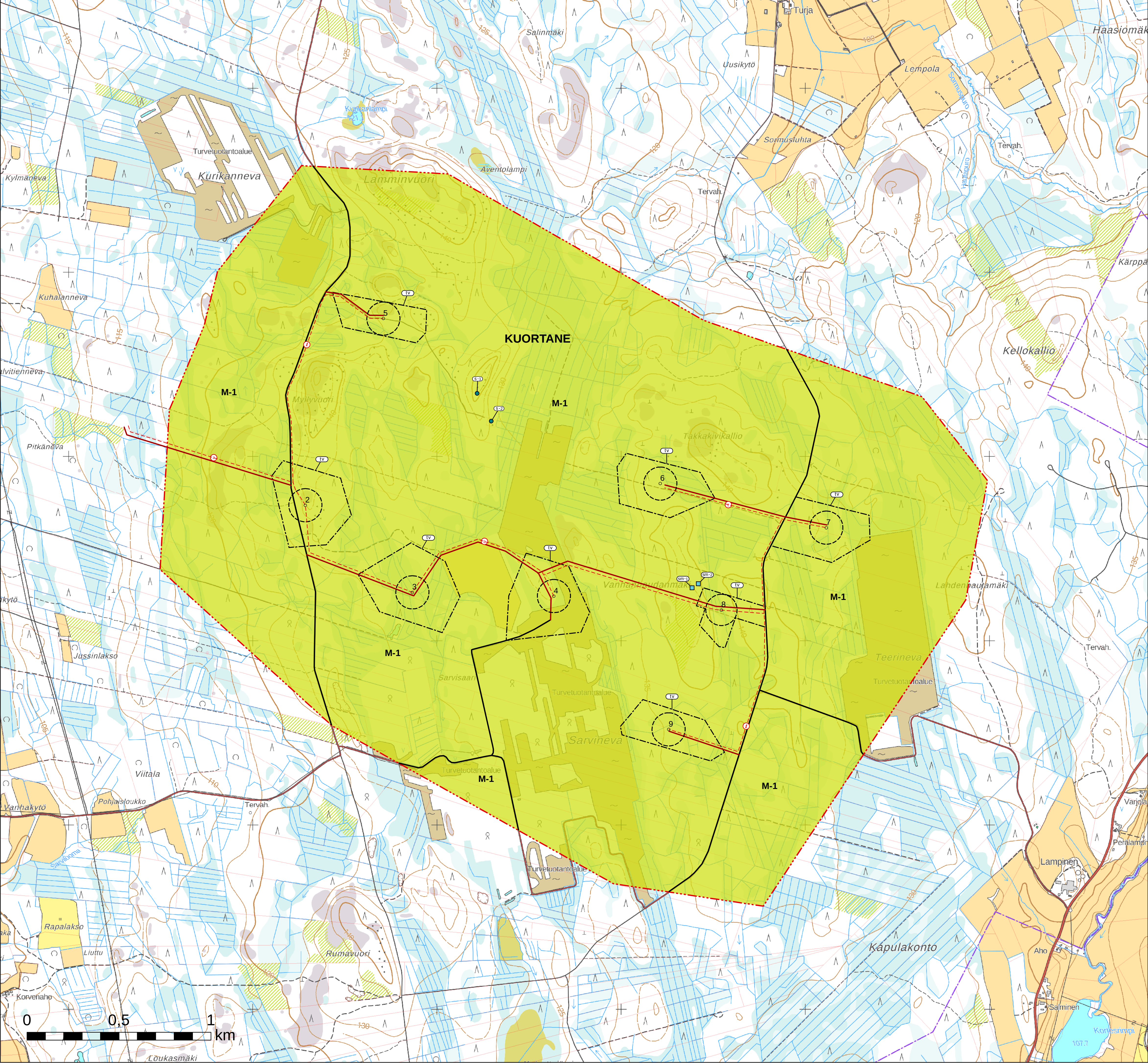




KUORTANEEN KUNTA

SARVINEVAN TUULIVOIMAOSAYLEISKAAVA

Yleiskaavamerkinnät ja -määräykset

- M-1

Maa- ja metsätalousvaltainen alue.

Merkinnällä osoitetaan maa- ja metsätalouskäyttöön sekä tuotannolliseen toimintaan tarkoitettuja alueita. Alueella sallitaan maa- ja metsätalouden harjoittamista palveleva rakentaminen. Alueelle saa sijoittaa tuulivoimaloita niille erikseen osoitetuille alueille sekä niitä varten huoltoteitä, kokoonpanoalueita ja teknisiä verkostoja.
- tv

Tuulivoimaloiden alue.

Alueelle saa rakentaa yhden tuulivoimalan, jonka kokonaiskorkeus saa olla enintään 280 metriä maanpinnasta.

Tuulivoimaloiden kaikki rakenteet, siipien pyörimisalue ja rakentamisessa tarpeelliset nostoalueet on sijoitettava kokonaan alueen sisäpuolelle.

Tuulivoimaloiden värityksen on oltava yhtenäinen ja vaalea, kuitenkin varustettuna ilmailuviranomaisen lentoesteluvan ehtojen mukaisin merkinnöin.
- Tuulivoimalaitoksen ohjeellinen sijainti.**

Voimalan tarkka sijainti määritetään rakennusluvan yhteydessä.
- 6

Voimalan numero.
- gm-1

Muinaismuistokohde.

Muinaismuistolain (295/63) nojalla rauhoitettu kiinteä muinaisjäännos. Muinaisjäännoksen kohdistuvien toimenpiteiden osalta tulee menetellä, kuten muinaismuistolaissa on säädetty. Muinaisjäännoista tai sen lähialuetta koskevista suunnitelmista on kuultava hyvissä ajoin etukäteen joko Museovirastoa tai alueellista vastuuseuseuta. Merkinnässä oleva numero viittaa kaavaselostuksen kohdenumeroon.
- gm-1

Muu kulttuuriperintökohde.

Alueella olevat historialliset rakenteet on säilytettävä. Suuremmista kohdista koskevista suunnitelmista tulee neuvotella museoviranomaisen kanssa.
- Nykyinen tielinjaus.**
- Ohjeellinen uusi tielinjaus.**

Merkinnällä on osoitettu tuulivoimaloita palvelevat uudet huoltotiet.
- Ohjeellinen maakaapeli.**

Maakaapeli tulee sijoittaa ensisijaisesti teiden yhteyteen.
- Yleiskaava-alueen raja.**

KUORTANE Kunnan nimi.

Yleiset määräykset

Tämä osayleiskaava on laadittu maankäyttö- ja rakennuslain 77 a §:n tarkoittamana oikeusvaikutteisena yleiskaavana. Osayleiskaavaa voidaan käyttää kaavan mukaisen tuulivoimaloiden rakennusluvan myöntämisen perusteena tuulivoimaloiden alueilla (tv-alue).

Alueen sisäiset keskijännitejohdot on toteutettava ensisijaisesti maakaapeleina. Maakaapeli tulee sijoittaa ensisijaisesti teiden yhteyteen.

Tuulivoimaloiden huolto- ja rakentamistiet sekä maakaapelit on sijoitettava mahdollisuuksien mukaan samaan maastokäytävään.

Alueen suunnittelussa ja toteutuksessa on otettava huomioon valtioneuvoston asetus tuulivoimaloiden ulkomelutason ohjeista. Jos tuulivoimaloiden melutasot poikkeavat kaavoitusvaiheessa ilmoitetusta, rakennusluvan yhteydessä on esitettävä uudet melulaskennat.

Kuortaneen kunta	
Sarvinevan tuulivoimaosayleiskaava	
Luonnos nähtävillä (MRA 30 §) 1.9. – 1.10.2020	
Ehdotus nähtävillä (MRA 19 §)	
Kunnanhallitus	
Kunnanvaltuusto	
Vahvistuminen	
	Päiväys 27.11.2020
	Kaavan laatija
	Timo Huhtinen Timo Huhtinen DI, YKS 245
Mittakaava 1:10 000	SITOWISE