

Rakennuslupahakemukseen on liitettävä:

- 1) selvitys siitä, että hakija hallitsee rakennuspaikkaa;
- 2) rakennussuunnitelmaan sisältyvät pääpiirustukset, jotka rakennussuunnittelija varmentaa nimikirjoituksellaan.
- 3) Pääsuunnittelijan hyväksyminen
- 4) energiaselvitys; (ne rakennukset, joihin laki edellyttää)
- 5) selvitys jätevesien johtamisesta.
- 6) naapurien kuuleminen. Naapurilla tarkoitetaan viereisen tai vastapäätä olevan kiinteistön tai muun alueen omistajaa ja haltijaa

Maankäyttö- ja rakennuslain 171 §:ssä tarkoitettua **poikkeamista koskevaan hakemukseen on liitettävä:**

- 1) ympäristökartta, joka osoittaa alueen sijainnin, sekä asemapiirros, josta käyvät ilmi sekä olemassa olevat että suunnitellut rakennukset tai rakentamistoimenpiteet rakennuspaikalla;
- 2) asiakirja, joka osoittaa rakennuspaikan hallinnan tai muun perusteen hakea poikkeusta; sekä
- 3) selvitys naapurien kuulemisesta.

Hakemuksessa on esitettävä arvio poikkeamista koskevan hankkeen keskeisistä vaikutuksista sekä hakemuksen perustelut.

Poikkeamispäätöstä vastaavaa rakennuslupaa on haettava vähintään kahden vuoden sisällä.