

KAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

OSAYLEISKAAVA-ALUEEN RAJA.

EN-1 ENERGIHUOLLON ALUE.

Alueelle saa rakentaa sähköasemakentän sekä sähkövaraston. Alue tulee aidata. Lisäksi alueelle saa rakentaa tuulivoimaloita varten tarvittavat varasto- ja huoltorakennukset, joiden yhteenlaskettu kerrosala saa olla enintään 500 km².

SL LUONNONSUOJELUALUE.

M-1 MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE.

Alue on varattu pääasiassa metsätaloutta varten. Alueelle saa sijoittaa tuulivoimaloita niille enikseen osoitetuille alueille sekä niitä varten huoltoita, teknisiä verkostoja ja varastoita- ja kokorakennuksia.

Alueelle saa sijoittaa yksityiskäyttöön suunniteltua ja vaikutusten arvioinnin perustuen aurinkopaneelien sekä niitä varten huoltoita ja teknisiä verkostoja. Aurinkoenergian tuotantolaitosten suunnittelussa on otettava huomioon toteutettavien toimenpiteiden yhteensovittaminen kulttuurin, maiseman, virkistys- ja luontaravintojen sekä olemassa olevien erikokoisten ja asutukseen. Aurinkoenergian alueet tulee pyrkiä sijoittamaan muille kuin metsäalueille.

Alueella sallitaan maa- ja metsätalouteen liittyvä huolto- ja varastolaitosten rakentaminen.

W VESIALUE.

sm1-22 MUINAISMUISTOALUE TAI -KOHDE.

Muinaismuistolaisten (295/1963) rauhoittama kiinteä muinaisjäännös. Alueen kaivaminen, peittäminen, muuttaminen tai muu siihen kajoaminen on muinaismuistolain nojalla kielletty. Alueita koskevista toimenpiteistä ja suunnitelmista tulee pyytää lausunto alueellaiselta vastuualueelta.

Kohdenumeronin viittaus inventointiraporttiin.

LUONNON MONIARVOISUUDEN KANNALTA ERITYISEN TÄRKEÄ ALUE.

TUULIVOIMALAN ALUE.

Luku tymerkinään yhteydessä osoittaa, kuinka monta tuulivoimalaa kullekin erilliselle piatekkoalialle rajatulle osa-alueelle saa enintään sijoittaa.

Tuulivoimalan kokonaiskorkeus saa olla enintään 350 metriä maanpinnasta.

Tuulivoimalan kaikkien rakenteiden sekä siipien pyörimisalueen on sijoitettava kokonaan alueen sisäpuolelle.

Tuulivoimaloiden värtäykseen on otettava yhtenäisen ja vaalea. Tuulivoimalan runko tulee toteuttaa teräsrakenteisena.

TUULIVOIMALAN OHJEELLINEN SUJANTI JA SEN YKSILÖIVÄ NUMERO.

Voimalan tarkka sijainti määritellään rakennusluvassa yhteydessä.

SL SEUTUTIE.

NYKYINEN TAI PARANNETTAVA PÄÄSYTIE.

OHJEELLINEN UUSI HUOLTOTIE.

OHJEELLINEN UUSI SÄHKÖLINJA.

OHJEELLINEN UUSI MAAKAAPELI.

YLEISMÄÄRÄYKSET:

Maankäyttö- ja rakennuslain 77 §:n mukaan määrätään, että tämän osayleiskaavan saatu lauvonnan kunta voi myöntää suoran rakennusluvasta kaavan mukaiselle tuulivoimalalle.

Meluhaltioitten ehkäisemiseksi ja ympäristön viihtyvyyden turvaamiseksi alueen suunnittelussa ja toteutamisessa on otettava huomioon Valtioneuvoston asetus tuulivoimaloiden ulkomuotoilun ohjeista (11/07/2013) ja Sosiaali- ja terveysministeriön asetusluonnos (545/2013). Ennen rakennusluvasta myöntämistä on varmistettava, etteivät ohjeet ylitä.

Tuulivoimaloiden toteutuksessa on otettava huomioon voimaloiden varjostusalueen vaikutus ympäristön asuin- ja lomarakennuksiin. Voimaloiden pitää olla tehokkaasti säätettävissä tai pysäytettävissä niin, että ne eivät aiheuta merkittäviä vaikutuksia asutukseen tai loma-asutukseen.

Rakentamisessa ja yksityiskäytössä suunnittelussa on otettava huomioon kaavaprosessissa lausunnissa annettavat suositukset sekä muinaisjäännökset. Rakentamisessa tulee määrätä suojeluohjeet merkittävälle maastoon, mikäli rakentamistoimenpiteet voivat vaarantaa kohteen säilymisen.

Tuulivoimalapiston sisäisen sähkönsiirton tarvittavat maakaapelit tulee sijoittaa pääasiassa ottaen huomioon olemassa olevien tiiden ja kulkureiden sekä suojelualueiden yhteyteen.

Ennen tuulivoimalan rakennusluvasta myöntämistä on toteuttamiseen liittyviä suunnitelmista pyydyttävä lausunto Puolustusvoimilta.

Ennen tuulivoimalan rakennusluvasta myöntämistä on lentoturvallisuutta mahdollisesti vaarantavan lähteen, rakentamisen tai morken asettamisesta pyydyttävä etukäteen Ilmailuviranomaisen lentoesteluoto. Mikäli lausunnossa edellytetään, tulee voimalalta hakea ilmailun mukainen lentoesteluoto.

KUORTANE

NAPALANKALLIOIDEN JA HIETAHARJUNKANGAN TUULIVOIMALAPUISTON OSAYLEISKAAVA

