

Leppälän koulukiinteistökokonaisuus



Kuortaneen kunta myy Leppälän entisen koulukiinteistökokonaisuuden. Kokonaisuus muodostuu koulurakennuksen (1907) lisäksi sen ulkorakennuksesta, erillisestä liikuntahallista (1996) sekä asuntolarakennuksesta (1953). Asuntolan alakerrassa sijaitsevat teknisen työn tilat. Asuntolan alakerrassa toimii myös kaikkia kouluympäristön rakennuksia palveleva yhteinen lämmönjakokeskus. Alue muodostuu kahdesta tilasta, joiden yhteispinta-ala on noin 3,0 hehtaaria. Kiinteistökokonaisuus sijaitsee osoitteessa Pastontie 24, 63120 Leppälänkylä.

Kohde myydään tarjousten perusteella. Hyväksyttävän tarjouksen edellytyksenä ovat seuraavat vaatimukset, joihin tarjouksessa tulee antaa selvitys:

- Kunnan elinvoimaisuuden edistäminen
- Kylälaisten harrastuneisuuden edistäminen
- Liikuntatilojen vuokraaminen tarvittaessa
- Mahdollisuus tehdä kunnan kanssa erikseen sopimus liikuntatilan käytöstä
- Asuntolassa majoitustoimintaa jatkossakin
- Piha-alueen säilyttäminen kuntalaisten käytössä

Tarjouksia pyydetään 31.5.2021 klo 15.00 mennessä sähköpostitse osoitteeseen: kuortaneen.kunta@kuortane.fi

Kunta pidättää oikeuden hyväksyä tai hylätä jätetyt tarjoukset

Lisätietoja asiasta antavat:

Tekninen johtaja Martti Ranta, p. 0400 484 838 (martti.ranta@kuortane.fi)

Kunnanjohtaja Teemu Puolijoki, p. 050 406 6645 (teemu.puolijoki@kuortane.fi)



Osoite: Pastontie 24, 63120 Leppälänkylä
Kiinteistötunnus: Ristimäki 300-402-0004-0094 (11195 m²)
 Mäntylä 300-402-004-0008 (19600 m²)

Koulurakennus

Kerrosala: 419 m² (tarkastamaton)
Rakennusvuosi: 1907



Liikuntasali

Kerrosala: 302 m² (tarkastamaton)
Rakennusvuosi: 1996

Asuntolarakennus ja puukäsityöluokka

Asunnot:

A 4h+k 86 m², B 1h+kk 31 m², C 2h+kk 54,5 m²

Kerrosala: 559 m² (tarkastamaton)

Huoneistoala: 520 m² (tarkastamaton)

Rakennusvuosi: 1953

Sauna: Yhteinen kellarissa

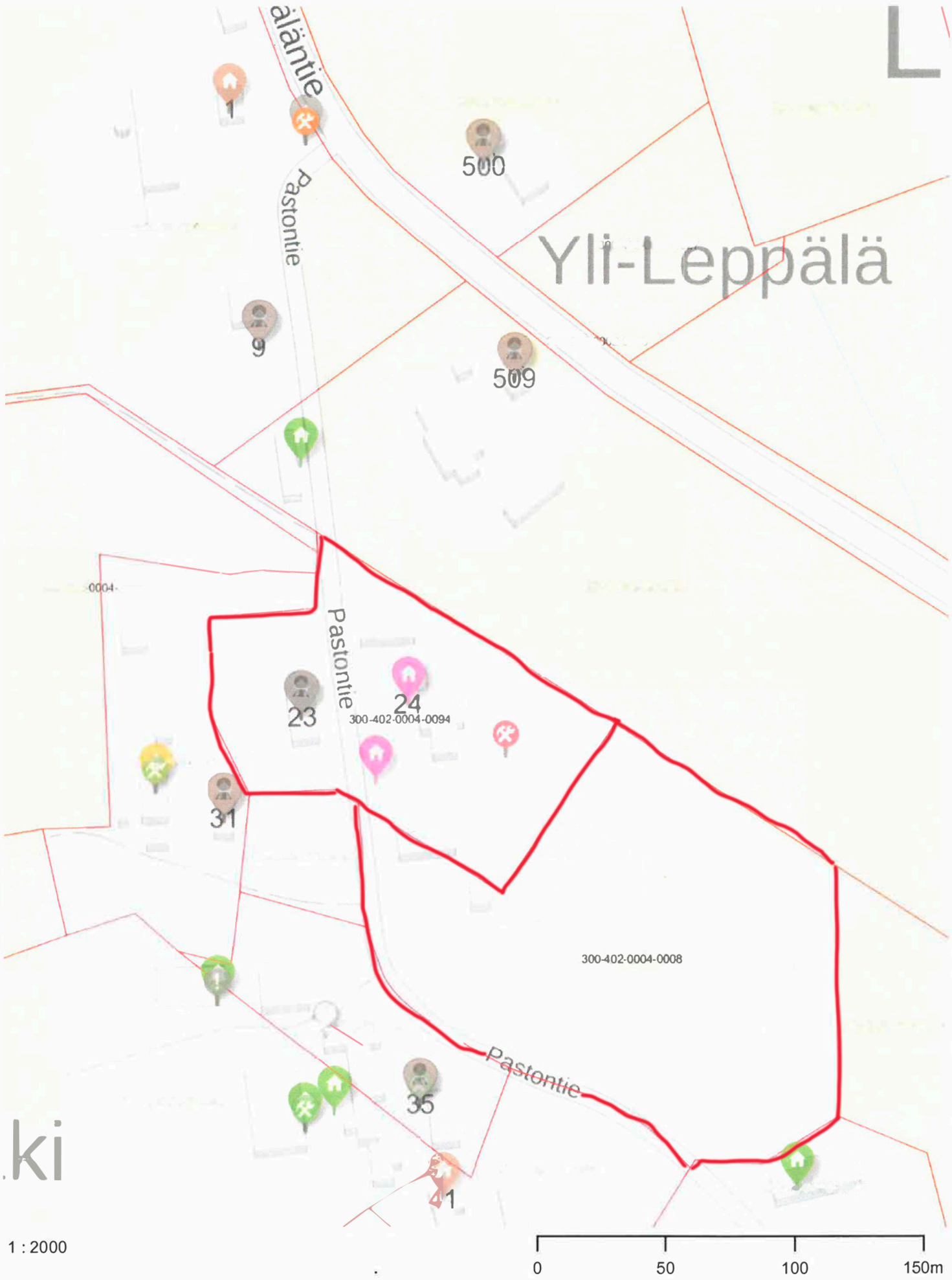
Lämmitysjärjestelmä: Öljylämmitys (Lämpö jaetaan tästä talosta kaikkiin rakennuksiin. 2018-2020)

Vesijohto: on

Viemäri: on

Sähköliittymä: on





.ki

1 : 2000

____.20____